Сплата плати за землю

Новоград-Волинське управління ГУ ДПС у Житомирській області повідомляє, Законом України від 30.03.2020 №540-ІХ внесено ряд змін до Податкового кодексу України (далі - ПКУ), зокрема, встановлено, що плата за землю за земельні ділянки, що перебувають у власності або користуванні, у тому числі на умовах оренди, фізичних або юридичних осіб, та використовуються ними в господарській діяльності, не нараховується та не сплачується за період з 1 березня по 31 березня 2020 року.

Тобто, пільговим періодом по сплаті плати за землю залишається тільки березень 2020 року (згідно Закону України від 17.03.2020 року № 533-ІХ до пільгового періоду також включався квітень).

Враховуючи зазначене, платники плати за землю (крім фізичних осіб), які відповідно до п.286.2 ст.286 ПКУ раніше подали податкову декларацію за 2020 рік, мають право зменшити податкові зобов’язання за березень 2020 року, подавши уточнюючу податкову декларацію, в якій відобразити зменшення податкового зобов’язання із сплати плати за землю тільки за податковий період березень 2020 року.

Ті платники, які уже подавали уточнюючі податкові декларації по платі за землю за 2020 рік, в яких зменшили податкові зобов’язання із сплати плати за землю за податковий період квітень 2020 року, тепер зобов’язані не пізніше 30 квітня 2020 року подати уточнюючі податкові декларації з плати за землю за 2020 рік та відобразити в них зміни податкового зобов’язання із сплати плати за землю за податкові періоди березень та квітень 2020 року з врахуванням змін, внесених Законом № 540.

При цьому, передбачено, що у разі подання платниками податків уточнюючих податкових декларацій із зазначених підстав, до таких платників податків не застосовуються штрафні санкції за внесення змін до податкової звітності в частині збільшення податкових зобов’язань з плати за землю за податковий період квітень 2020 року.

Разом з тим, платники плати за землю, які визначають податкові зобов’язання із плати за землю на підставі податкових декларацій, сплачують податкове зобов’язання зі сплати плати за землю за податковий період квітень 2020 року у повному обсязі за місцезнаходженням земельної ділянки у строк до 30 червня 2020 року без нарахування пені та штрафних санкцій, передбачених ПКУ за порушення термінів сплати податкових зобов’язань щодо загальних термінів сплати податкового зобов’язання за такий період.

Довідково: відповідні зміни внесено Законом № 540 до пункту 524 підрозділу 10 розділу XX ПКУ.

Новоград-Волинське управління
ГУ ДПС у Житомирській області