



# Інвестиційний паспорт

Новоград-Волинської  
міської територіальної  
громади





Новоград-Волинська міська територіальна громада – благословенний поліський край, мала батьківщина видатної Лесі Українки, місто військової доблесті та честі, простих і працьовитих людей.

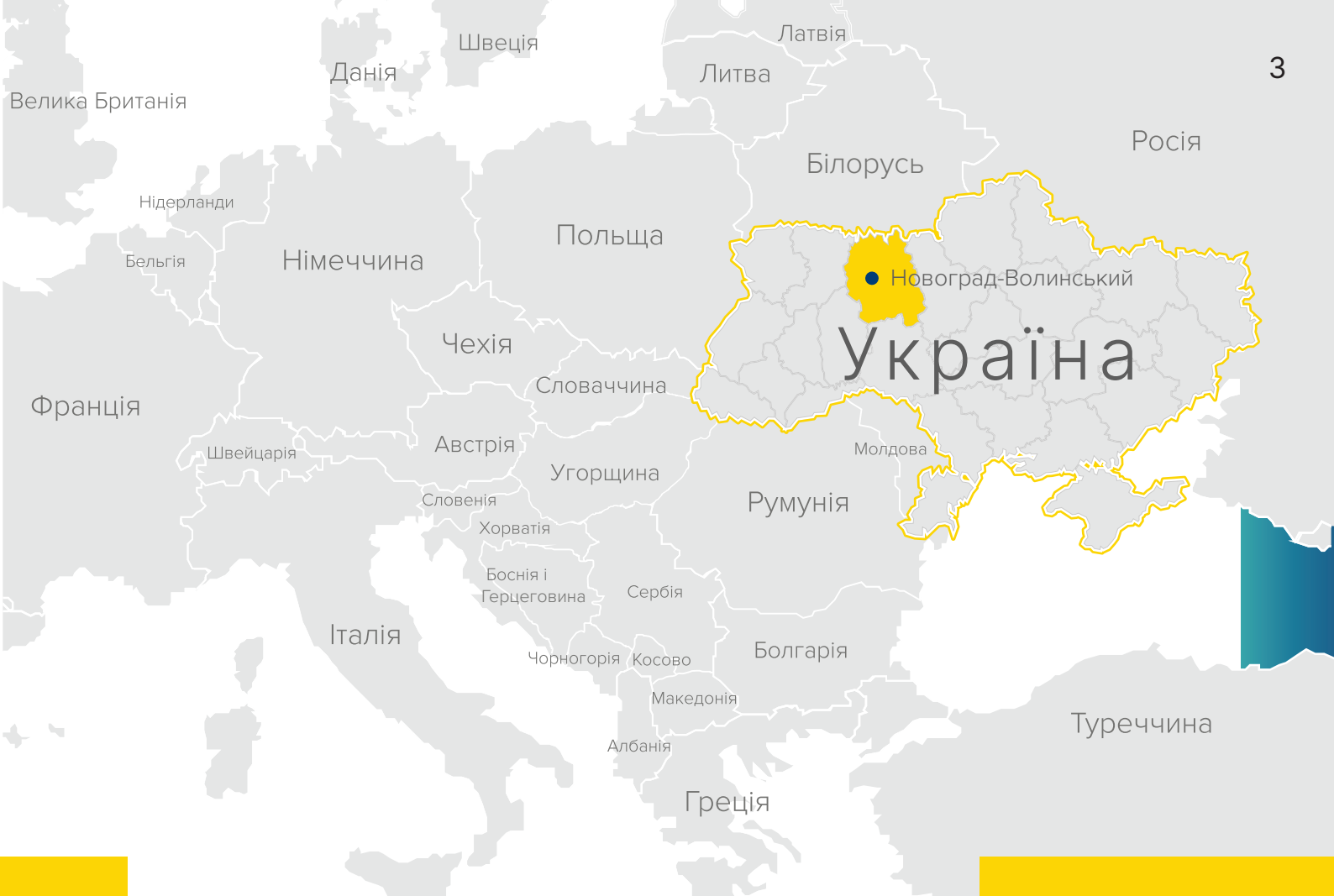
2021 рік став роком пошуку перспективних ідей, цікавих думок, креативних пропозицій щодо розвитку громади. Завдяки співпраці з представниками експертного середовища: національними експертами, галузевими фахівцями, громадськими активістами, бізнесом, молоддю напрацьовано стратегію розвитку Новоград-Волинської міської територіальної громади на 2022-2025 роки.

Громада володіє значним природним, економічним та інтелектуальним потенціалом.

Як міський голова я щиро вірю в те, що спільними зусиллями влади та громади ми створимо комфортне та креативне середовище, у якому кожен житель та гість громади відчуватиме себе затишно.

Запрошую всіх зацікавлених у розвитку нашої громади до активної співпраці.

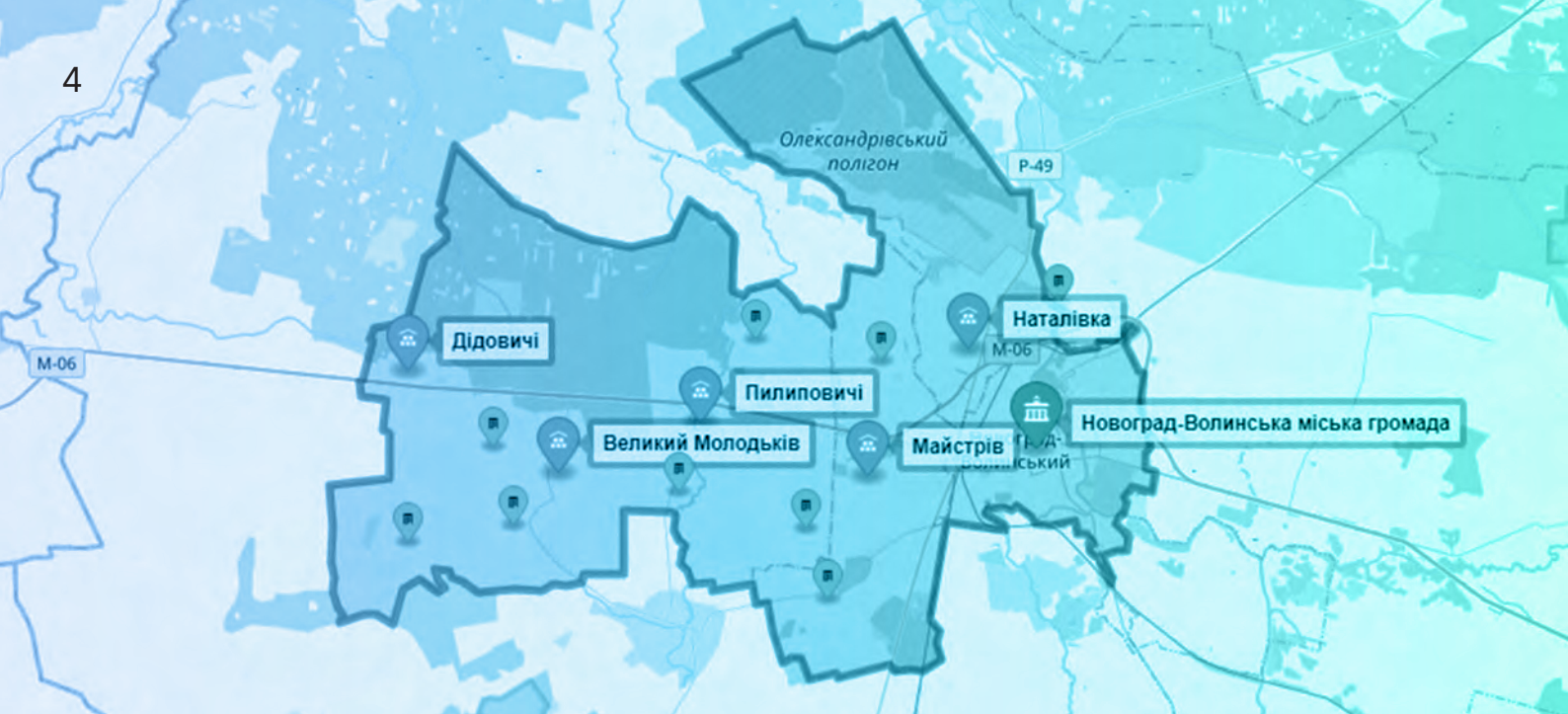
З повагою  
Новоград-Волинський міський голова  
**Микола Боровець**



## Зміст

- |    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| 4  | <b>Візитівка громади</b>   | 26 | <b>Інноваційні управлінські підходи</b>      |
| 5  | <b>Транспортна інфраструктура</b>  | 28 | <b>Муніципальні інвестиційні проекти</b>     |
| 6  | <b>Економічний розвиток</b>  | 29 | <b>Міжнародна співпраця</b>                  |
| 16 | <b>Соціальна інфраструктура</b><br>Охорона здоров'я<br>Освіта<br>Культура<br>Туристичні об'єкти<br>Дозвілля та відпочинок<br>Молодіжна політика та спорт | 31 | <b>Можливості для інвестицій</b>             |
|    |  | 32 | <b>Стратегічні напрямки розвитку громади</b> |

Новоград-Волинська міська територіальна громада має зручне географічне розташування: близькість до столиці та державного кордону.



# Візитівка громади

Новоград-Волинська міська територіальна громада – громада в Житомирській області України.

Площа території – **254 км<sup>2</sup>**

Населення – **61 952 осіб**

Адміністративний центр громади –  
**місто Новоград-Волинський**

Територія громади розташована за **210 км** на захід від **Києва** та **312 км** на схід від **Львова**. Знаходиться на мальовничих берегах річки Случ, що належить до басейну Дніпра

До складу громади входять **5 старостинських округів (14 сіл):**

## **Великомолодьківський**

(с. Великий Молодьків, с. Багате, с. Груд)

## **Дідовицький**

(с. Дідовичі, с. Борисівка)

## **Майстрівського**

(с. Майстрів, с. Маковиці, с. Майстрова Воля)

## **Наталівський**

(с. Наталівка, с. Олександрівка)

## **Пилиповицький**

(с. Пилиповичі, с. Анета, с. Городище, с. Степове)

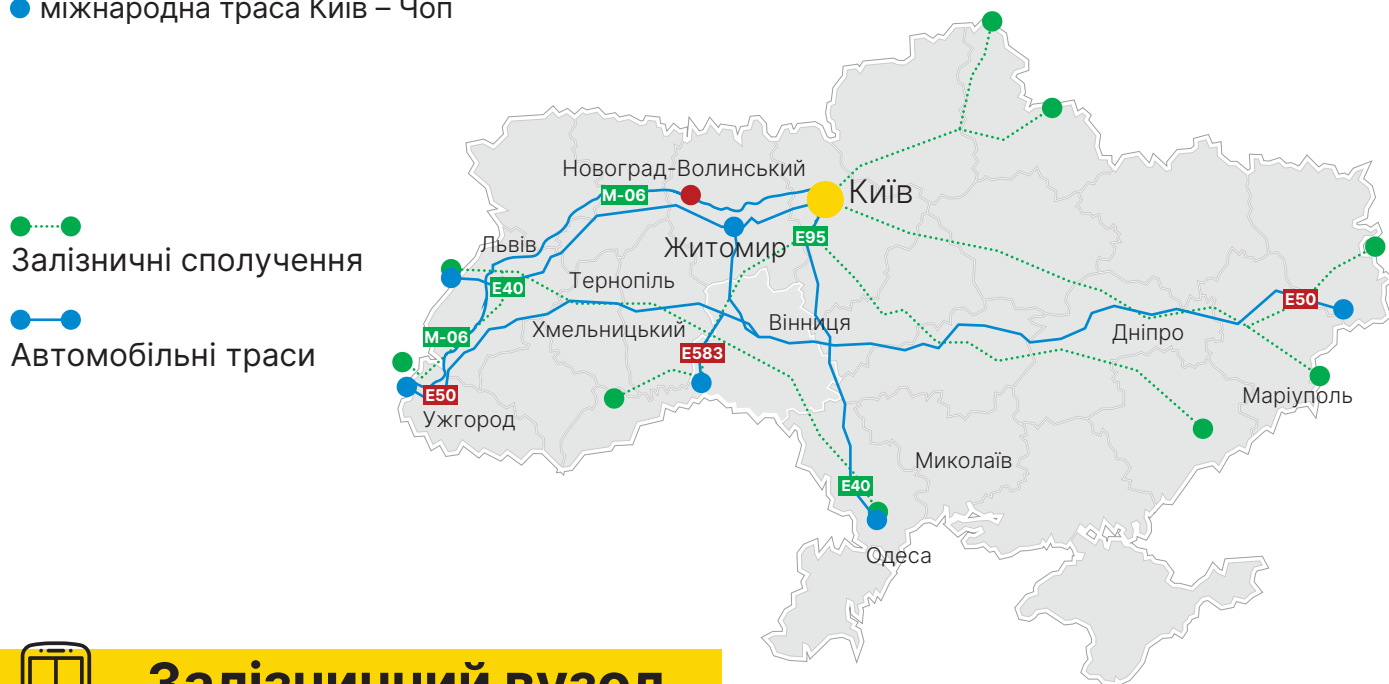
*Новоград-Волинська міська територіальна громада є прогресивною, зацікавленою в сталому розвитку та плідній довгостроковій співпраці*



# Транспортна інфраструктура

Громада має зручне транспортне сполучення. Через Новоград-Волинський проходить:

- міжнародний Критський транспортний коридор №3 Краковець – Львів – Рівне – Новоград-Волинський – Житомир – Київ
- міжнародна траса Київ – Чоп



## Залізничний вузол

Електрифікована залізнична станція з'єднує Новоград-Волинський в трьох напрямках із залізничними вузлами Шепетівка, Житомир, Коростень.



## Автобусне сполучення

Автовокзал приймає міжобласні та міжнародні рейси. Міжміські та міжнародні маршрути автоперевезень пасажирів з'єднують громаду з багатьма містами України та Європи.



# Економічний розвиток промисловість

Виробничу діяльність здійснюють потужні промислові підприємства:

- ПП **«Меблева фабрика «Мірт»** - виробництво елітних меблів
- ПрАТ **ВКФ «Леся»** - пошиття чоловічих та жіночих брюк
- ТОВ **«РГТ – Україна»** - термічна обробка текстильних виробів
- ПрАТ **«Новоград-Волинський хлібозавод»** - виробництво хлібобулочних виробів
- ТОВ **«Нові ласощі – Житомир»** - виробництво зефіру та кондитерських виробів
- ТОВ **фірма «Новофарм-Біосинтез»** - виготовлення високоякісних інфузійних та ін'єкційних розчинів
- ТОВ **«ВО «Техна»** - виробництво кліткового обладнання для птахофабрик
- ПрАТ **«Новоград-Волинський завод сільгоспмашин»** - виробництво зернопереробної та кормовиробничої техніки
- ПП **«Меблева фабрика «Garant»** - виробництво меблів
- ПрАТ **«Біоветфарм»** - виробництво засобів захисту рослин та ветеринарних препаратів
- ТОВ **«Укрмедпак»** - виробництво виробів медичного призначення
- ТОВ **«Факро – ТЛ»** - виготовлення дерев'яних вікон та сходів
- ТОВ **«Ековудс»** - виготовлення паркету, паливних брикетів, лісоматеріалів для розпалювання камінів





[www.mirt.ua](http://www.mirt.ua)

## Краще виробництво, бездоганна якість та сервіс

**MIRT** – міжнародна компанія, що спеціалізується на проєктуванні, виробництві та оснащенні об'єктів класичної та сучасної архітектури. Історія компанії починається у 1991 році з відкриття меблевої фабрики у місті Новоград-Волинський.

Сьогодні MIRT – відомий і затребуваний бренд на ринках України, Казахстану, Азербайджану, Узбекистану, Об'єднаних Арабських Еміратів, Саудівської Аравії, Катару, Європи. Понад 500 високопрофесійних спеціалістів працюють у підрозділах компанії по всьому світу.

Наявність власного проєктного бюро, власних виробничих потужностей та монтажних бригад, а також використання передових технологій та матеріалів дозволяють компанії вирішувати складні виробничі завдання.

За роки роботи компанією MIRT облаштовано сотні різних об'єктів: резиденції, палаци, будинки, вілли, апартаменти, громадські будівлі, HoReCa. Комплексний підхід до реалізації проєкту майже повністю звільняє клієнта від проблем, що виникають на різних етапах виробництва. Елітні об'єкти проєктуються та супроводжуються співробітниками на професійному рівні, що дозволяє гарантувати високу якість та дотримання термінів виконуваних робіт.



Україна, 11707, м. Новоград-Волинський  
вул. Лесі Українки, 1А  
тел/факс: +38 04141 353 34  
Instagram: mirt\_company



lagrand.com.ua

## Відмінна якість від українського виробника

Фабрика **LESYA** – це сучасний швейно-виробничий комплекс, створений на базі Новоград-Волинської швейної фабрики, заснованої в 1965 році. Фабрика спеціалізується на пошитті чоловічих та жіночих брюк преміальної якості в casual-стилі під брендом замовника.

Основні умови співпраці з партнерами:

- надійність
- прозорість
- чесність

Найважливіші принципи компанії:

- орієнтація на сучасні тенденції
- впровадження новітніх технологій
- злагодженість у роботі
- врахування індивідуальних потреб замовника
- забезпечення преміальної якості
- постійне удосконалення та розвиток процесів виробництва та продукції



Україна, 11708, м. Новоград-Волинський  
вул. Героїв Майдану, 3А  
тел.: +38 04141 2 45 05  
e-mail: prat.lesya@lesyanv.com.ua







[drbockindustries.com](http://drbockindustries.com)

## Провідне сучасне підприємство регіону

Товариство з обмеженою відповідальністю **«Реді Гармент Технолоджі Україна»** – молода компанія, яка є однією з перших на ринку текстильних підприємств України. Заснована в квітні 2004 року.

ТОВ «Реді Гармент Технолоджі Україна» належить німецькій компанії Dr. Bock Industries AG, яка займається виробництвом та обробкою одягу в східноєвропейських країнах протягом багатьох років.

Компанія є надійним діловим партнером у виробництві та обробці одягу для європейської та української текстильної промисловості. Має зразкову репутацію завдяки якості своєї продукції, творчому потенціалу його співробітників та винятковому сервісу. Використовує найсучасніші технології. Команда компанії – висококваліфікований персонал, відданий своїй роботі та здатний в найкоротші терміни досягти високих результатів.



Україна, 11703, м. Новоград-Волинський  
вул. Житомирська, 148  
тел/факс: +38 067 410 12 98  
facebook: RGTUkraine



[nvhlib.com.ua](http://nvhlib.com.ua)

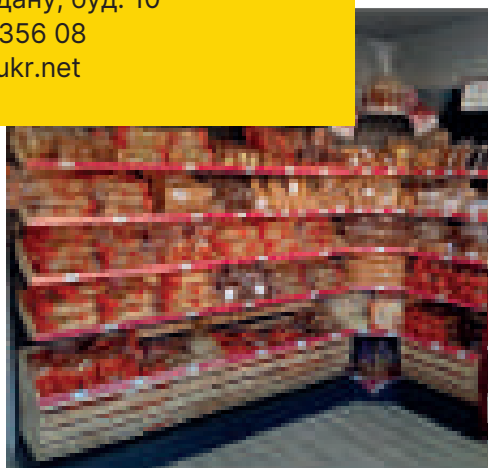
## Флагман у розвитку хлібопекарної галузі в регіоні

Приватне акціонерне товариство **«Новоград-Волинський хлібозавод»** є одним з найбільших регіональних виробників хліба та хлібобулочної продукції в Житомирській області. Хлібозавод був заснований в 1944 році. На підприємстві виготовляється продукція за класичною технологією з дотриманням усіх норм та стандартів.

В асортименті майже 100 найменувань. Товариство постійно вдосконалює рецептури, розширює асортимент, оновлює технологічні лінії.

Працівники володіють високим рівнем професіоналізму в питаннях створення рецептур, виробництва продукції та контролю її якості. Товариство створює умови для навчання та саморозвитку працівників, підвищення їх майстерності, участі у різноманітних конкурсах та виставках. Спеціалісти підтверджують свою майстерність перемогами в національних та міжнародних конкурсах.

Україна, 11701, м. Новоград-Волинський  
вул. Героїв Майдану, буд. 10  
тел.: +38 04141 356 08  
e-mail: [nv-hlib@ukr.net](mailto:nv-hlib@ukr.net)





[www.jaco.ua](http://www.jaco.ua)

## «Справжня ЖАКОханість»

З 2013 року **ТОВ «Нові ласощі – Житомир»** розпочало випуск продукції під торговою маркою «Жако» у Новоград-Волинському.

Підприємство сьогодні – це:

- використання виключно натуральних інгредієнтів
- високотехнологічне обладнання
- широкий асортимент продукції (зефір, вафлі, цукерки)

Продукція підприємства користується попитом в Україні, Німеччині, Молдові, Естонії, США, Польщі, Литві, Швеції, Ізраїлі.



Україна, 11709, м. Новоград-Волинський  
вул. Герцена, 22  
тел/факс: +38 04141 3 83 83  
e-mail: [novi\\_lasoshi@ukr.net](mailto:novi_lasoshi@ukr.net)





[novofarm.com.ua](http://novofarm.com.ua)



Фармацевтичне підприємство ТОВ **фірма «Новофарм-Біосинтез»** – лідер виробництва інфузійних та ін'єкційних розчинів в Україні з двадцятилітнім досвідом роботи в галузі. Підприємство спеціалізується на виготовленні широкого спектру загальноновизнаних, сучасних та інноваційних лікарських засобів.

Підприємство ТОВ фірми «Новофарм-Біосинтез» – це колектив висококваліфікованих фахівців фармації з високим рівнем корпоративної культури, професійних та моральних принципів.

Це прогресивний конкурентоспроможний виробник у фармацевтичній галузі, продукція якого виробляється у відповідності до європейським вимог, що дає можливість забезпечувати український ринок якісними та безпечними лікарськими препаратами.

Підприємство постійно вдосконалює та розвиває технології, нарощує виробничі потужності.

Виробнича потужність сьогодні – 1 млн пляшок розчинів щомісяця, асортимент налічує 14 найменувань лікарських засобів.

У процесі розробки та підготовки до серійного виробництва знаходяться ще декілька препаратів, яких потребує фармацевтичний ринок країни. Розширюючи та модернізуючи виробничий комплекс, планується збільшення виробничих потужностей, створення нових робочих місць.

Україна, 11709, м. Новоград-Волинський  
вул. Житомирська, 38  
тел.: (04141) 3-21-11, 3-55-97, 3-54-28  
e-mail: [info@novofarm.com.ua](mailto:info@novofarm.com.ua)





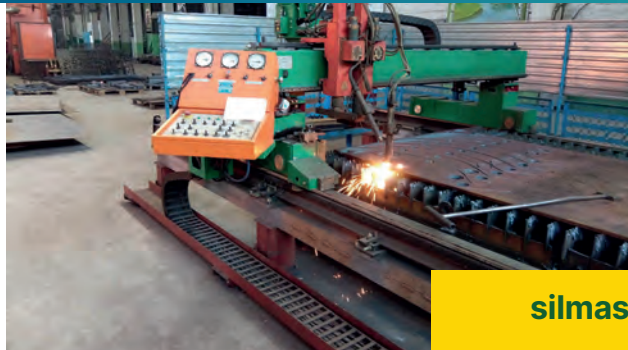


[texha.ua](http://texha.ua)

## Обладнання для птахівництва

Компанія **ТЕХНА** – один із світових лідерів у проектуванні та виробництві сучасного обладнання для птахівництва. Конструкторське бюро працює над розробкою нового та удосконаленням існуючого устаткування для птахофабрик.

Асортимент обладнання – це вигідні рішення як для великих підприємств, так і для приватних фермерських господарств. Устаткування для промислового птахівництва ТЕХНА дає змогу легко масштабувати бізнес під нові запити клієнта чи ринку. Установка нового, а також ремонт чи заміна наявного обладнання проводиться в короткий термін та з мінімальними витратами.



[silماش-nv.com.ua](http://silماش-nv.com.ua)

**Приватне акціонерне товариство «Новоград-Волинський завод сільгоспмашин»**, засноване в 1907 році, є одним з найстаріших підприємств з виробництва зернопереробної та кормовиробничої техніки.

Сьогодні це сучасне машинобудівне підприємство з високим рівнем технорлогій, яке випускає понад 100 видів продукції.

Підприємство обладнане заготівельно-штампувальним, зварювальним, механообробним, інструментальним виробництвом, а також сучасним високотехнологічним фарбувальним виробництвом, лазерним устаткуванням для різки металу.

ПрАТ «Новоград-Волинський завод сільгоспмашин» виготовляє: кормдробарки, комбикормові агрегати, подрібнювачі зерна, коренеплодів та зеленої маси, запасні частини до сільгоспмашин.

Основні споживачі продукції – підприємства агропромислового комплексу України та Німеччини. До Німеччини експортується 98,1 % від загального обсягу виготовленої продукції: навісне обладнання для сільськогосподарських тракторів, частини машин для підймання та переміщення, навантажування або розвантажування, частини сільськогосподарських машин для підготовки та обробки ґрунту, завантажувальне обладнання спеціального призначення для використання і сільському господарстві.



МЕБЛЕВА ФАБРИКА



[garant-nv.com](http://garant-nv.com)

**«GARANT»** – це потужне серійне виробництво високоякісних корпусних та м'яких меблів. Імідж компанії формують висококваліфіковані працівники, справжні професіонали своєї справи з потужним досвідом у виробництві меблів.

«GARANT» – сучасне успішне підприємство, яке динамічно розвивається. Компанія виготовляє сучасні та комфортні меблі за високими стандартами якості, постійно покращує сервіс та розширює асортимент, враховуючи вподобання клієнтів.

Широкий діапазон модельного ряду продукції підприємства вражає навіть найвибагливіших покупців. В асортименті представлені шафи-купе, модульні кухні, ТВ-стілки, меблі для передпокою, вітальні та спальні, офісні меблі, дивани.

 **БІОВЕТФАРМ**



[biovetfarm.com.ua](http://biovetfarm.com.ua)

Підприємство **БІОВЕТФАРМ** спеціалізується на виготовленні ветеринарних препаратів та біологічних засобів захисту рослин, а також надає послуги з біотехнологічного виробництва регуляторів росту рослин та природних біоутилізаторів.

Основний вид продукції підприємства - «АКРОФІТ» - біологічний засіб захисту рослин, унікальний інсекто-акарицид широкого спектру дії природного походження для боротьби зі шкідниками сільськогосподарських та декоративних рослин. Це екологічно чистий, високоефективний препарат проти колорадського жука, кліщів, трипсів, нематод та інших шкідників.

Товариство має виробничі потужності, які забезпечують повний технологічний цикл виробництва, враховуючи стадії селекції мікроорганізмів, мікробіологічного синтезу, виготовлення готових лікарських форм препаратів.





# Економічний розвиток агропромисловий комплекс

Агропромисловий комплекс Новоград-Волинської міської територіальної громади представлений суб'єктами господарювання у старостинських округах, що спеціалізуються на вирощуванні зернових, бобових та насіння олійних культур, розведенні великої рогатої худоби та бджіл. У громаді знаходиться найбільша пасіка.

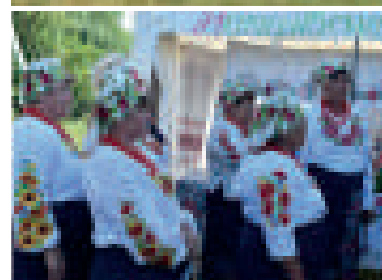
## Великомолодківський старостинський округ

- Приватне (приватно-орендне) сільськогосподарське підприємство «Світоч»
- Фермерське господарство «Золотий Нектар»
- Фермерське господарство «БАУР-ММ»



## Наталівський старостинський округ

- Сільськогосподарське фермерське господарство «Хлібороб»



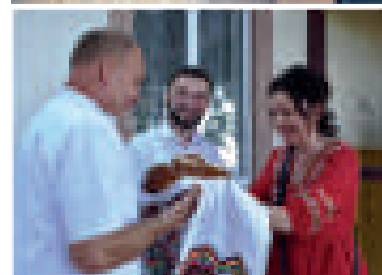
## Майстрівський старостинський округ

- Сільськогосподарське фермерське господарство «За урожай»



## Пилиповицький старостинський округ

- Приватно-орендне сільськогосподарське підприємство ПОСП «Колос»
- Фермерське господарство «Агросила»
- Приватне сільськогосподарське підприємство «Агро Лідер»



Працьовитість, ентузіазм та активна життєва позиція жителів сіл генерують культурний та економічний потенціал громади. Неймовірна краса поліських лісів створює позитивний фон для розвитку зеленого туризму.

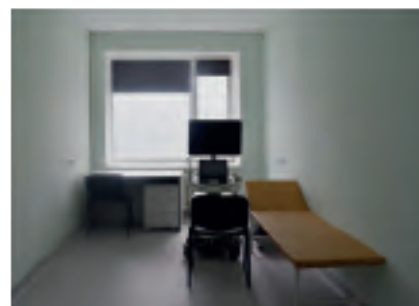


# Охорона здоров'я

Жителі Новоград-Волинської міської територіальної громади забезпечені первинною, вторинною, екстреною та стоматологічною медичною допомогою.

На території громади функціонують:

- філія відділення гемодіалізу
- відділ заготівлі крові та її компонентів
- мережа амбулаторій загальної практики – сімейної медицини
- медичні пункти тимчасового обслуговування
- 14 відділень стаціонарної допомоги
- 7 відділень консультативно-діагностичної допомоги
- рентгенологічне відділення
- клініко-діагностична лабораторія



Медична галузь потребує подальшого розвитку, а саме: завершення будівництва хірургічного корпусу, відкриття відділення комплексної реабілітації, військового шпиталю та оновлення матеріально-технічної бази.



# Освіта

## Дошкільна освіта



**16**  
закладів



**2 100**  
вихованців



**265**  
педагогічних  
працівників



### Кращі практики

- впровадження інноваційних технологій для всебічного розвитку вихованців
- участь в проєкті «Сприяння освіті» the LEGO Foundation
- лікувально-оздоровча та корекційно-реабілітаційна робота з вихованцями
- науково-творче співробітництво



## Загальна середня освіта



**18**  
закладів



**7 500**  
вихованців

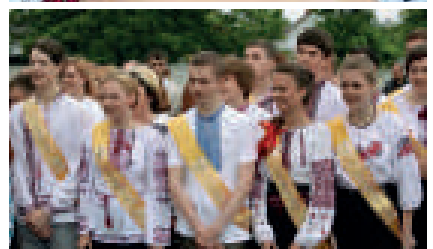


**625**  
педагогічних  
працівників



### Кращі практики

- створення сучасного освітнього середовища НУШ
- інклюзивне освітнє середовище в ЗЗСО
- навчання за авторськими навчальними програмами та проєктами (науково-педагогічний проєкт «Інтелект України», освітні програми за педагогічною технологією



«Росток» освітня система «Світ чекає крилатих» А. Цимбалару, Всеукраїнський освітній проєкт «Я – дослідник»)

- міжнародні обміни
- участь в проєктах та програмах (Міжнародний соціальний проєкт «Книга добра»; Програма підтримки освітніх реформ в Україні «Демократична школа»; екологічні проєкти UNICEF UPSHIFT Green Україна, Zero Waste School Фонду Кличко, «Енергоефективні школи – нова генерація»)
- мистецькі фестивалі та конкурси («Сузір'я талантів», «У пошуках літературних талантів», «Нас об'єднало Лесине ім'я»)
- цифрова трансформація освіти
- організація та проведення регіональних (не)конференцій міні – EdCamp

## Позашкільна освіта



**2**

заклади



**2 100**

вихованців



**46**

педагогічних працівників



### Кращі практики

- організація та проведення фестивалів «На свято в Лесину оселю», «Maker Space»
- табір відпочинку «Екос»
- школа молодіжних лідерів «Крок до успішності»



## Професійно – технічна освіта



**1**

заклади



**400**

студентів



**45**

викладачів



### Кращі практики

- підготовка фахівців за професією «верстатник деревообробних верстатів» на базі сучасного навчально-практичного центру професійної освіти
- соціальне партнерство з профільними підприємствами міста
- центр професійної кар'єри «Крок до успіху»



## Фахова передвища освіта



**3**  
заклади



**1 100**  
студентів

### Кращі практики

- створення власної платформи LCloud з повним інформаційно-цифровим забезпеченням освітнього процесу в умовах дистанційного навчання
- створення навчально-тренувального центру з базової невідкладної домедичної допомоги з програмами тренінгів для дітей, дорослих та спеціалізованих груп
- дуальна освіта
- міжрегіональний студентський фестиваль «Студ-Арт-Фест»



## Інклюзивно – ресурсний центр

### Кращі практики

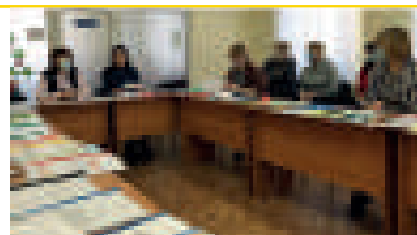
- індивідуальна та групова корекційно-розвиткова робота з дітьми з ООП
- форми співпраці з батьками, які виховують дітей з ООП



## Центр професійного розвитку педагогічних працівників

### Кращі практики

- координація роботи фахових професійних спільнот
- видання інформаційно-методичного часопису «Педагогічний вісник»



## Державно-громадське управління. Освітній менеджмент

### Кращі практики

- муніципальна Програма розвитку освіти на 2021 - 2024 роки
- автономія ЗЗСО
- положення про заохочувальні відзнаки працівників освіти
- створення Асоціації керівників закладів та установ освіти Новоград-Волинської міської територіальної громади.





# Культура

У Новоград-Волинській міській територіальній громаді функціонують:

- літературно-меморіальний музей Лесі Українки
- музей родини Косачів
- міський Палац культури імені Лесі Українки
- краєзнавчий музей
- школа мистецтв
- туристичний центр
- міська бібліотека

## МИСТЕЦЬКІ ПРОЄКТИ

### Міжнародне свято літератури і мистецтв «Лесині джерела»



Свято започатковане в 1987 році. Мета свята – вшанування пам'яті геніальної землячки Лесі Українки, широка популяризація творчості поетеси, українського народного мистецтва, збереження та розвиток національних традицій і звичаїв. Гостями свята є дослідники творчості Лесі Українки, аматорські та професійні художні колективи з України, офіційні делегації міст – побратимів з Польщі, Хорватії, Грузії, Німеччини. В рамках Міжнародного свята літератури і мистецтв «Лесині джерела» проводиться Всеукраїнський конкурс виконавців художнього слова імені Лесі Українки та Всеукраїнський конкурс автентичного солоспіву «Животоки».

### Всеукраїнський фестиваль «LESIA GRAND FEST»



Започаткований фундацією Широкопояс у 2017 році. Основна ідея фестивалю – популяризація сучасної української музики та пісні, промоція батьківщини Лесі Українки – як одного з культурних центрів України.

«Звягельський бал», театралізоване свято Івана Купала – стали родзинками для жителів громади.

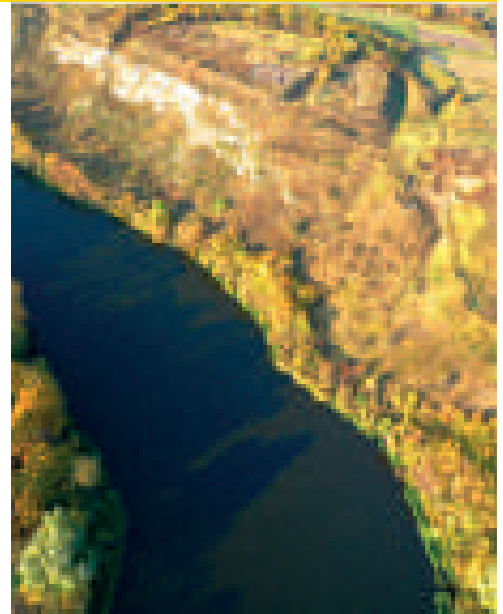




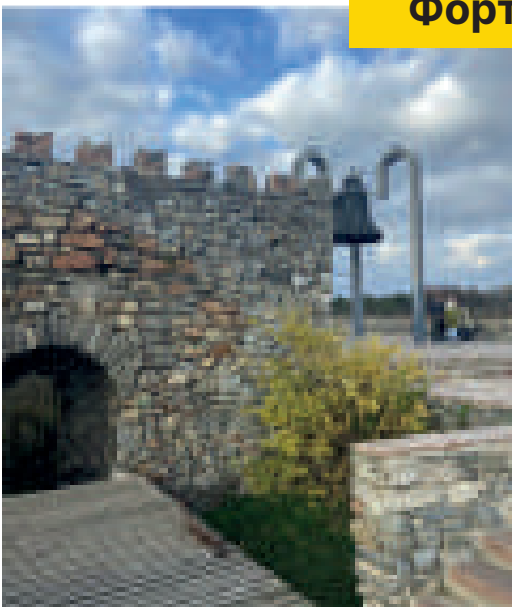
# Туристичні об'єкти

## Північне і південне городище літописного міста Возвягль

Стародавнє місто Возвягль вперше згадується в Іпатіївському літописі в 1256-1257 роках. Розкопки засвідчують, що стародавній Возвягль має більш ніж тисячолітню історію. Возвягль – це стародавня назва сучасного Новограда-Волинського.

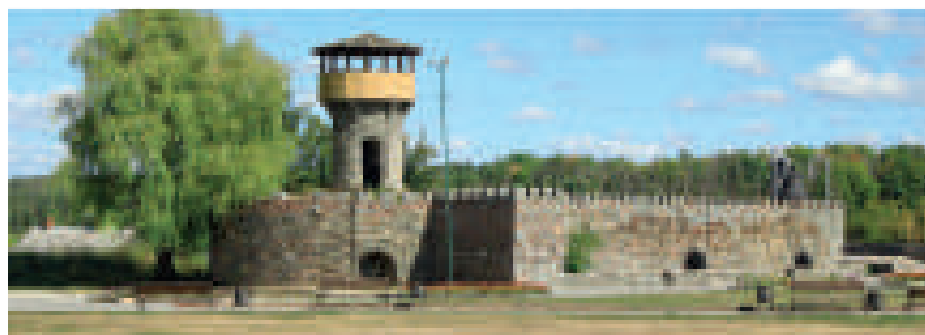


## Фортеця



Однією із історичних атракцій Новограда – Волинської громади є руїни стародавньої фортеці.

Територія фортеці слугує парковою зоною, її залишки є одним із головних об'єктів туристичної привабливості Новограда-Волинського, на якій планується проводитися реконструкція та розкопки.



## Гарматний напівкапонір



Гарматний напівкапонір Новоград-Волинського укріпленого району – пам'ятка фортифікації часів Другої світової війни. Є одним з небагатьох об'єктів, які вціліли в роки війни. Гарматний напівкапонір - знаходиться на західній околиці в доступному для огляду місці. Об'єкт реконструйований та став доступний для відвідування. Для туристів проводяться інтерактивні костюмовані екскурсії.

## Бронековпак



Поряд з гарматним капоніром на західній околиці міста розташований один з найцікавіших об'єктів Новоград-Волинського укріпленого району – гарматний командно-спостережний пункт, в народі названий як «бронековпак».

Унікальність об'єкта полягає в тому, що це один з небагатьох дотів, обладнаний бойовим казематом у вигляді потужного броньованого купола.

## Літературно-меморіальний музей Лесі Українки



Помешкання, у якому 25 лютого 1871 року народилася Леся Українка, та у якому протягом 1870-1873 рр. проживала сім'я Косачів.

У меморіальному будинку відтворено дитячу кімнату Лесі Українки, вітальню, робочий кабінет Косачів.

У музеї експонуються оригінальні речі родини Косачів-Драгоманових, їхніх друзів: українське вбрання, прикраси, чашечка, пенал для олівців, які за словами Ніни Косач,

належали Лесі Українці, іграшковий рублик, картина «Волинська хата», книги «Итоги науки», скатертина, дзеркало, керсетка, сорочка, вишита за узорами Олени Пчілки, дерев'яні шкатулки, аптечна шафа, крісло, жіноче портмоне, посуд, віяло, мушля.

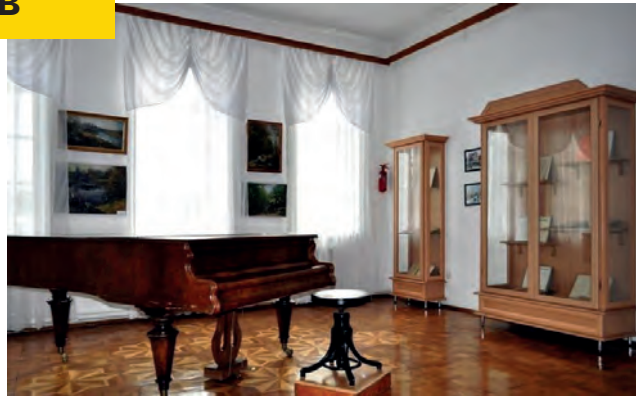
Тут експонуються:

- літературна спадщина поетеси
- переклади творів поетеси
- сувенірна продукція, присвячена ювілейним і пам'ятним датам
- діорама до твору «Лісова пісня».

У «Лесиній світлиці» традиційно проходить літературно-музичний захід «Плеяда паростків Лесиного слова».



## Музей Родини Косачів



Музей родини Косачів присвячений славетній сім'ї, в якій народилась геніальна поетеса Леся Українка. Возведений на місці будинку, який винаймала родина у період з 1872 по 1878 рік. Експозиція музею розташована в 7 залах. Розповідає про громадську, літературну, видавничу та професійну діяльність Олени та Петра Косачів, відображує життєвий усіх дітей родини. Фонди музею складають понад 500 одиниць: копії листів, прижиттєві видання Олени Пчілки, Михайла Драгоманова, Лесі Українки, Михайла Старицького, Михайла Обачного.

## Краєзнавчий музей



Експозиція музею базується на матеріалах, зібраних краєзнавцями Житомирщини. Окремий розділ розповідає про історію древнього Звягеля (1257-1795). Серед найбільш цінних предметів археології:

- артефакти з розкопок городища літописного міста Возвягя
- матеріали періоду раннього слов'янства та Київської Русі
- глиняна посудина Білогрудівської культури періоду кін. II – поч. I тисячоліття до н.е.
- комплект жіночих прикрас знатної городянки, який датується серединою X століття
- колекція фотодокументів
- письмових документів, серед них стародруки
- монети царського періоду
- гроші доби козаччини та періоду німецької окупації.

# Дозвілля та відпочинок



Родзинкою дозвілля у Новоград-Волинській громаді є сплав на байдарках. Це цікаві маршрути річкою Случ та завжди захоплююча подорож. З Байдарка.nv можна відпочити та стати частиною еко-проєкту (очистки річки Случ).

@baydarka.nv – місце для спорту та відпочинку



В IDEA HU «Територія успіху» можна розвиватися та генерувати ідеї, проводити тренінги та семінари, організовувати цікаві івенти. До послуг відвідувачів – просторе сучасне приміщення, ноутбуки, комфортні робочі місця.

Адреса: пл. Лесі Українки, 9  
МПК ім. Лесі Українки, 2 –й поверх



Зупинитися в громаді варто у готельно-ресторанному комплексі «Тополя» та готелі «Леон».

Адреса:  
«Тополя» - Корецьке шосе, 13, с. Майстрів, Новоград-Волинський.  
«Леон» - вул. Соборності, 37, Новоград-Волинський.



Скуштувати смачних страв можна в ресторанах «Медальйон», «Арцах», «Al Capone», «Пані Яна».

Адреса:  
«Медальйон» - вул. Шевченка, 1  
«Al Capone» - вул. Шевченка, 54  
«Арцах» - Героїв АТО, 12а  
«Пані Яна» - 239 км траси, М06, с. Пилиповичі Новоград-Волинський.



# Молодіжна політика та спорт

## Молодіжна рада



НОВОГРАД-ВОЛИНЬСЬКА МОЛОДІЖНА РАДА

Процес активної молодіжної участі є необхідним механізмом позитивного впливу молоді на розвиток громади, тому важливим елементом формування молодіжної політики є функціонування молодіжної ради.

Новоград-Волинська Молодіжна рада є партнером проекту Ради Європи «Молодь за демократію в Україні», в рамках якого проводяться навчання та тренінги для покращення роботи у сфері молодіжної політики.



## Спорт

В громаді культивується 19 видів спорту. Громада пишається своїми спортсменами, які здобувають перемоги в обласних, всеукраїнських, європейських та світових змаганнях.

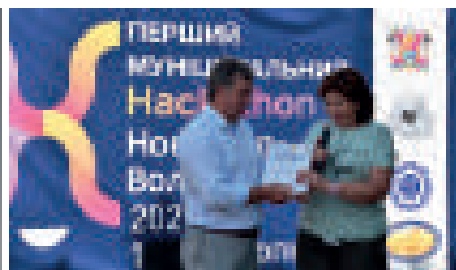
### Спортивні заклади громади

- Дитячо-юнацька спортивна школи імені В.П. Єрмакова
- Дитячо-юнацький клуб фізичної підготовки
- Міський центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх»
- Спортивний комплекс у ПЕТ



# Інноваційні управлінські підходи

Новоград-Волинська міська територіальна громада – ініціатор Першого муніципального Хакатону!



Команди трьох провідних вишів країни, а саме: Національного університету «Києво-Могилянська академія», Придніпровської державної академії будівництва та архітектури, Харківського національного університету міського господарства імені О.М. Бекетова зібралися, щоб застосувати свої знання на практиці задля напрацювання інноваційних рішень для сталого розвитку громади.

Студентська молодь знайомилася із діяльністю локального бізнесу, вивчала туристичний

та культурний потенціал, стан справ у галузі житлово-комунального господарства та розвиток сільських територій.

Результатом Хакатону стали креативні напрацювання інноваційних рішень щодо сталого та просторового розвитку громади.

Проведення заходу є синергією місцевої влади, громадських організацій, молоді та бізнесу за підтримки міжнародних партнерів: GIZ, Програми розвитку ООН та офісу Ради Європи в Україні.





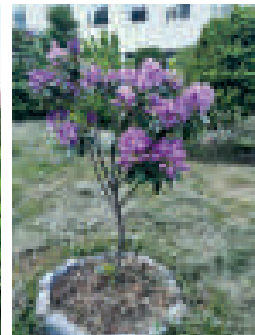
## Еколого - натуралістичний парк

Інноваційний за ідеєю, екологічний за змістом, культурно-просвітницький за призначенням... Все це про еколого-натуралістичний парк, розташований в центрі міста на пришкільній території закладу загальної середньої освіти №5.



Еколого-натуралістичний парк сьогодні – це

- логічне продовження невеликої території міського парку
- інноваційна модель екологічної освіти
- розвиток системи якісної профільної освіти, підвищення інтересу до вивчення природничих дисциплін
- доступ до унікального навчального комплексу з сучасними демонстраційними екологічними технологіями, підвищення рівня обізнаності у сфері енергоефективності, пом'якшення змін клімату та сталого розвитку громади
- велике різноманіття рослин: понад 35 видів дерев, 45 видів кущів та 25 видів багаторічних квітів
- культурно-просвітницький центр екологічного спрямування
- місце проведення екологічних фестивалів та акцій, молодіжних воркшопів, культурно-мистецьких виставок



Партнери проєкту:

- Новоград-Волинська міська рада
- Програма українсько-німецького технічного співробітництва GIZ
- Фонд сприяння розвитку місцевого самоврядування
- громадські організації

# Муниципальні інвестиційні проекти

## Індустріальний парк «Fashion cluster»

Позиціонування Новограда-Волинського як однієї з столиць української моди з сучасним еко-дружнім виробництвом (zero emission), дизайнерськими центрами, виробничими площадками, демонстрацією сезонних колекцій та організацією модних показів.



## Еко-кампус НаУКМА

Створення в громаді постійно діючої освітньої платформи, орієнтованої на залучення молоді та її інтеграцію в проекти сталого розвитку, в тому числі на основі мікрокваліфікацій.

## Національний парк розваг «MAVKA-LEND»

Реалізація концепту надсучасного етно-парку розваг, у формі повної та доповненої реальності, з комплексом супутніх сервісів та відтворенням української ідентичності за мотивами творів Лесі Українки та народних казок.

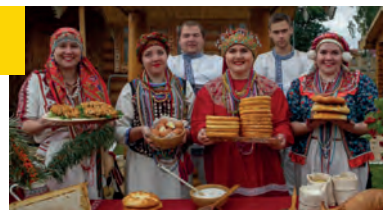


## Мерч

Організація виробництва та створення мережі торгових точок з продажу брендovаних сувенірів та одягу із символікою громади.

Створення портфолію туристичних продуктів та сервісів, орієнтованих на різні категорії туристів. Розвиток туристичної інфраструктури: готелі, ресторани, замські резиденції, центри оздоровлення та SPA, центри прокату туристичного обладнання.

## Туризм



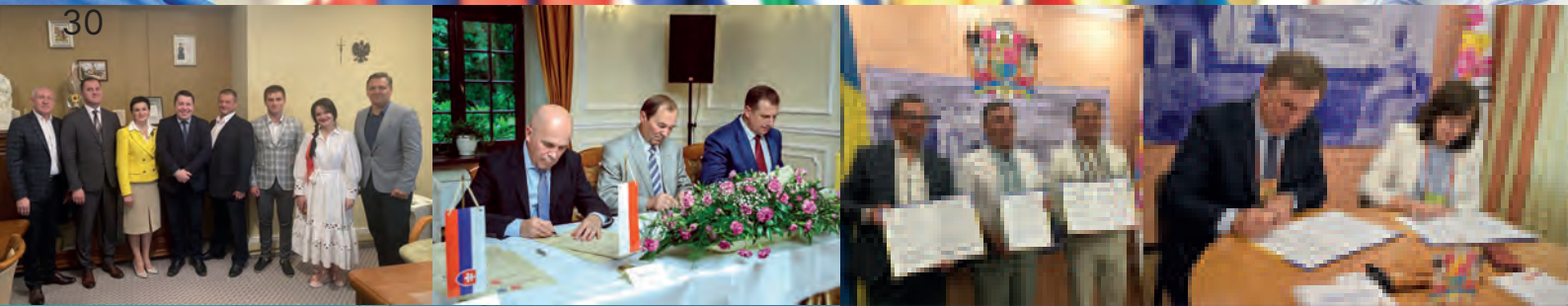
## Інфраструктура та муниципальні сервіси

Залучення державних субвенцій для інфраструктурного забезпечення проектів сталого розвитку громади.



# Міжнародна співпраця

Рік	Подія
1996	<ul style="list-style-type: none"> <li>Місто Новоград-Волинський стало членом асоціації міст України</li> <li>Підписано Угоду про співпрацю з м. Рогачов (Республіка Білорусь)</li> <li>Підписано Угоду про співпрацю з волостю Суомуссалмі (Фінляндія)</li> </ul>
2005	<ul style="list-style-type: none"> <li>Розпочато співпрацю з Програмою розвитку ООН у проєкті «Муніципальна програма врядування та сталого розвитку»</li> </ul>
2006	<ul style="list-style-type: none"> <li>Підписано Угоду про співпрацю з м. Ломжа (Республіка Польща)</li> <li>Започатковано співпрацю з посольством Королівства Норвегії у сфері енергоефективності</li> </ul>
2007	<ul style="list-style-type: none"> <li>За підтримки Програми розвитку ООН розроблено Стратегію сталого розвитку міста Новограда-Волинського</li> </ul>
2008	<ul style="list-style-type: none"> <li>Місто Новоград-Волинський стало членом Асоціації «Енергоефективні міста України»</li> </ul>
2009	<ul style="list-style-type: none"> <li>Підписано Угоду про співпрацю з м. Долина (Івано-Франківська обл.)</li> <li>Розпочато співпрацю з USAID в рамках проєкту «Реформа міського теплозабезпечення в Україні»</li> <li>Розпочато співпрацю з Посольством Японії в Україні у галузі медицини</li> </ul>
2010	<ul style="list-style-type: none"> <li>Розпочато співпрацю з проєктом GTZ (зараз GIZ) «Енергоефективність у будівлях»</li> <li>Підписано Угоду про партнерство з Програмою розвитку ООН</li> </ul>
2011	<ul style="list-style-type: none"> <li>Місто Новоград-Волинський стало повноправним учасником глобальної європейської ініціативи «Угода мерів»</li> <li>Підписано Протокол про наміри співпраці з м. Белхатув (Республіка Польща)</li> <li>Підписано Протокол про наміри співпраці з Пясеченським повітом (Республіка Польща)</li> </ul>
2012	<ul style="list-style-type: none"> <li>Розпочато співпрацю з Програмою розвитку ООН та компанії «Кока-Кола» в Україні, завдяки якій відроджено джерела питної води</li> </ul>
2013	<ul style="list-style-type: none"> <li>Затверджено План Дій Сталого Енергетичного Розвитку (ПДСЕР)</li> <li>Підписано Договір про співпрацю з м. Хашурі (Грузія)</li> </ul>



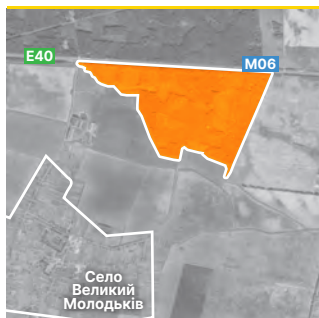
За часи незалежності було залучено близько 30 млн. безповоротної технічної допомоги шляхом участі у міжнародних проектах та грантах (GIZ, USAID, UNDP, Посольство Японії в Україні, Посольство Норвегії в Україні, Посольство Швеції в Україні), налагоджено двосторонні відносини шляхом підписання Угод про співробітництво із зарубіжними громадами: Ломжею, Белхатовом, Опочно, Пясеченським Повітом (Республіка Польща), Хашурі (Грузія), Суомуссалмі (Фінляндія) та Рогачевим (Республіка Білорусь) та українськими містами: Долина, Миргород, Галич, Коломия, Борислав, Погребищенський район.

Рік	Подія
2014	Розпочато співпрацю зі спільним проектом ЄС/ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду-III» завдяки якому впроваджено проекти із енергоефективності у 22 місцевих ОСББ Підписано угоду про співпрацю з м. Миргород (Полтавської обл.) та м. Галич (Івано-Франківської обл.)
2016	На території закладу загальної середньої освіти №5 відбулося відкриття еколого – натуралістичного парку як експериментально-дослідницького центру
2017	Реалізовано 2 пілотні проекти із комплексної термомодернізації багатоквартирних будинків Підписано Угоду про продовження співпраці з м. Ломжа (Республіка Польща) Розпочато участь у спільному проекті ЄС/ПРООН «Місцевий розвиток, орієнтований на громаду - III», компонент «Розумні міста»
2018	Розпочато провадження проекту Бюджет участі у м. Новограді-Волинському Підписано Угоду про співробітництво з міжнародною громадською організацією «Земляцтво житомирян» Підписано протокол про наміри співпраці з м. Опочно (Республіка Польща)
2020	Підписано Меморандум про співпрацю з державною установою «Фонд енергоефективності» Розпочато участь у програмі «Енергодім» Розпочато реалізацію проекту щодо безпеки та соціальної згуртованості громади за підтримки ПРООН та Королівства Нідерландів
2021	Підписано Меморандум про співпрацю з проектом GIZ «Просування енергоефективності та імплементації Директиви ЄС про енергоефективність в Україні» Підписано Меморандум про співробітництво з Радою Європи Спільно з Миргородською громадою реалізовано проект GIZ щодо підтримки підприємців в умовах пандемії Підписано Угоду про партнерство і співпрацю з Коломийською громадою та Бориславською громадою (Львівська обл.) Підписано Меморандум про співробітництво та взаємодію з Національним університетом «Києво-Могилянська академія» Розроблено Статут Новоград-Волинської міської територіальної громади за експертної підтримки проекту Ради Європи «Зміцнення громадської участі у демократичному процесі прийняття рішень в Україні»



# Можливості для інвестицій

Наявні на території громади вільні земельні ділянки за межами населеного пункту



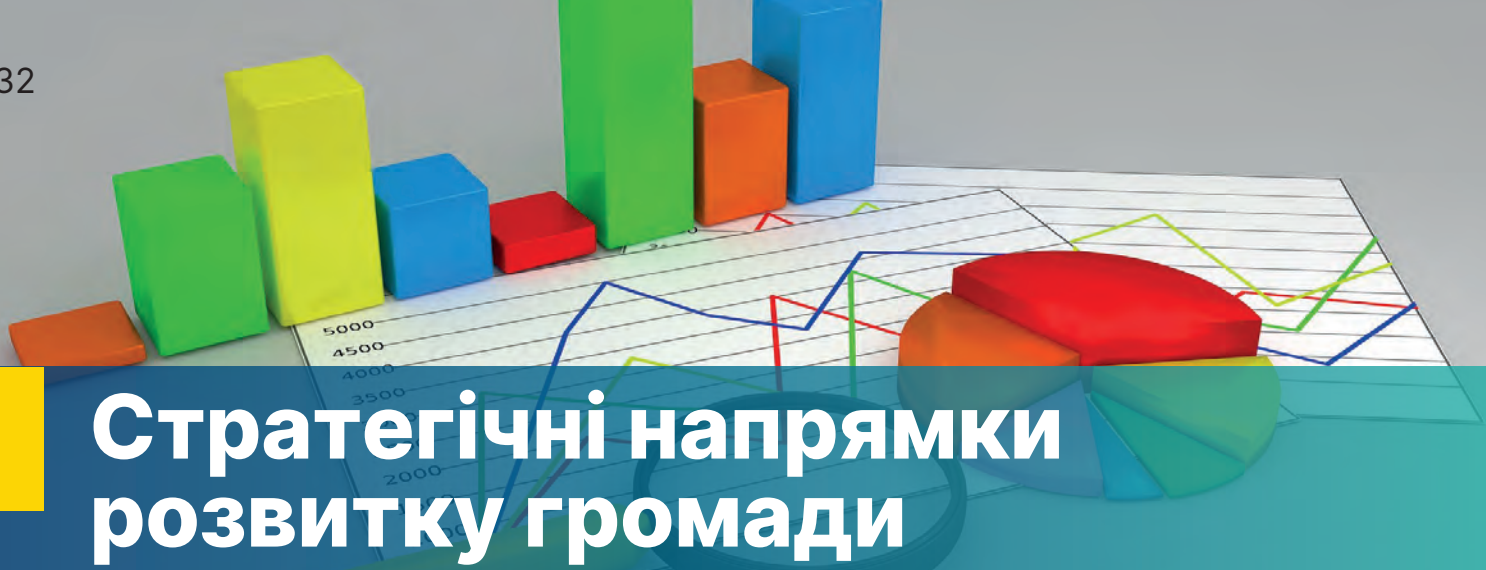
Категорія	земельна ділянка
Площа	151,4566 га
Кадастровий номер	1824080800:04:000:0393
Цільове призначення	для створення індустріального парку



Категорія	земельна ділянка
Площа	31,4416 га
Кадастровий номер	1824083700:01:000:0967
Цільове призначення	для створення індустріального парку



Категорія	земельна ділянка
Площа	8,3943 га
Кадастровий номер	1824083700:01:000:0963
Цільове призначення	для створення індустріального парку



# Стратегічні напрямки розвитку громади

Стратегічні цілі за напрямком розвитку Новоград-Волинської міської територіальної громади «**Конкурентоспроможна громада (економіка, бізнес, інвестиції, індустріальні парки)**»:

- 1 Розробка місцевої програми підтримки бізнесу
- 2 Розробка портфоліо громади для її популяризації в Україні та світі
- 3 Розробка концепції індустріального парку на території Новоград-Волинської територіальної громади

## Громада зі сталим розвитком

- 1 Очищення ложа водосховища річки Случ (очистка дна річки від мулу, очистка берегів річок від старих дерев, чагарників, сміття; очистка гідротехнічної споруди дамби від мулу)
- 2 Підвищення рівня енергоефективності та впровадження енергоефективних технологій
- 3 Капітальний ремонт доріг та тротуарів, розширення пішохідних зон для прогулянок
- 4 Модернізація системи водопостачання та водовідведення (капітальний ремонт старих мереж водопостачання, водовідведення та головної КНС; заміна технології очистки води; прокладання нових гілок водогону та каналізації; будівництво альтернативних джерел водопостачання на території громади)
- 5 Розвиток еко-дружньої транспортної інфраструктури (велодоріжи, велопарковки, туристичні веломаршрути)



## Громада із смарт-сервісами

- 1 Розробка цільових програм спрямованих на розвиток цифрових навичок жителів громади
- 2 Впровадження проекту «Безпечна громада»
- 3 Створення міського регіонального дата-центру й хмарного сховища та підключення до нього приєднаних територій
- 4 Створення електронних реєстрів та сервісів

## Гостинна громада (розвиток культури та туризму)

- 1 Розробка та реалізація комунікаційної стратегії на інформаційну присутність та «впізнаваність» Новоград-Волинської громади (брендинг, мерч, туристичне портфоліо, 3D візуалізація об'єктів тощо)
- 2 Реконструкція основного туристичного магніту – «ЗВЯГЕЛЬСЬКИЙ ЗАМОК»
- 3 Розвиток сільського туризму, розробка нових туристичних маршрутів та туристичних локацій використання місцевого потенціалу (етно-гастро тури, творчі резиденції для митців, спортивний туризм, створення музею мініатюр замків України під відкритим небом)
- 4 Створення сучасних зон відпочинку – особливий акцент на реконструкції міського парку культури та відпочинку

## Безпечна громада

- 1 Запровадження системи відео моніторингу для контролю за рухом та викриття системних порушень – виїзди з міста, основні перехрестя, найбільш напружені пішохідні переходи
- 2 Запровадження системи екологічного моніторингу для контролю якості - води, очищених стоків, повітря
- 3 Осучаснення системи пересування містом та територією громади – впорядкування руху транспорту, велосипедів та пішоходів, створення паркувальних та прокатних сервісів, розвиток екологічно чистих видів транспорту





Інвестиційний паспорт Новоград-Волинської міської територіальної громади створений у межах проєкту «EU4Business: конкурентоспроможність та інтернаціоналізація МСП», що спільно фінансується урядом Німеччини та Європейським Союзом та реалізується німецькою федеральною компанією Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH.

Мета проєкту – створення кращих умов для розвитку українських малих і середніх підприємств, підтримка інновацій та стимулювання експорту, що є шляхом до сталого й рівномірного економічного зростання. У межах підходу Team Europe проєкт також сприятиме відновленню України від наслідків COVID-19.

Зміст інвестиційного паспорта є виключною відповідальністю ГО «Зміни можливі» і не обов'язково відображає позицію Європейського Союзу, уряду Німеччини, GIZ.



Виконавець:





## **Новоград-Волинська міська територіальна громада**

11700 Україна, Житомирська область,  
м. Новоград-Волинський,  
вул. Шевченка, 16

Тел.: (04141) 3 54 15  
Тел.: (04141) 3 51 89  
Тел./факс: (04141) 3 54 12  
Моб.: (067) 410 01 05

e-mail: [nvcity@ukr.net](mailto:nvcity@ukr.net)  
[info.nvrada.gov.ua](mailto:info.nvrada.gov.ua)

