



***ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНЕ
ОБГРУНТУВАННЯ РОЗРАХУНКІВ ТАРИФІВ
НА ОПАЛЮВАЛЬНИЙ ПЕРІОД 2025-2026 РР.***

КП ЗМР «Звягельтепло»

КОРОТКА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПІДПРИЄМСТВО

На балансі підприємства 27 котелень



25 - газових

1 - дров'яна

1 - в оренді , на щепі



Протяжність мереж опалення в однотрубному обчисленні

Всього протяжність 45,6 км

з них ППУ 34,6км (76 %)



Перелік споживачів послуг

Населення 167 будинків

Бюджетні установи 39 організацій

Госпрозрахункові організації 184 установи

Технічна характеристика котелень КП ЗМР «Звягельтепло»



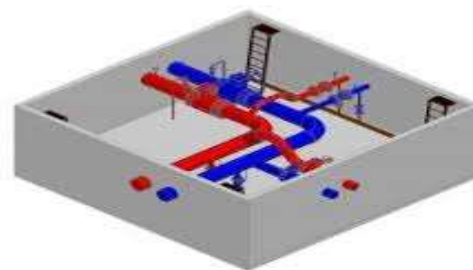
88 - газових
4 - котли на альтернативному паливі
(з яких 2 пелетних і 2 дров'яних)

Підприємство експлуатує
159 насосних агрегатів.
На котельнях встановлено
17 частотних перетворювачів струму



Котельні обладнані
26 хімводопідготовками

Для виробничих потреб
використовується
293 теплові камери



Досягнення КП ЗМР «Звягельтепло»



Розрахунок плану реалізації теплової енергії виконано згідно

Постанови КМУ № 869 від 1.06.2011 р.

“ Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги ”

пункт “ Загальні вимоги до формування планованих витрат, що включаються до повної собівартості теплової енергії, її виробництва, транспортування та постачання ”

пп.16 план формується з урахуванням факторів останніх п`яти років.

В нашому випадку це фактори оснащеності лічильниками, температури зовнішнього повітря та кількості опалювальних діб

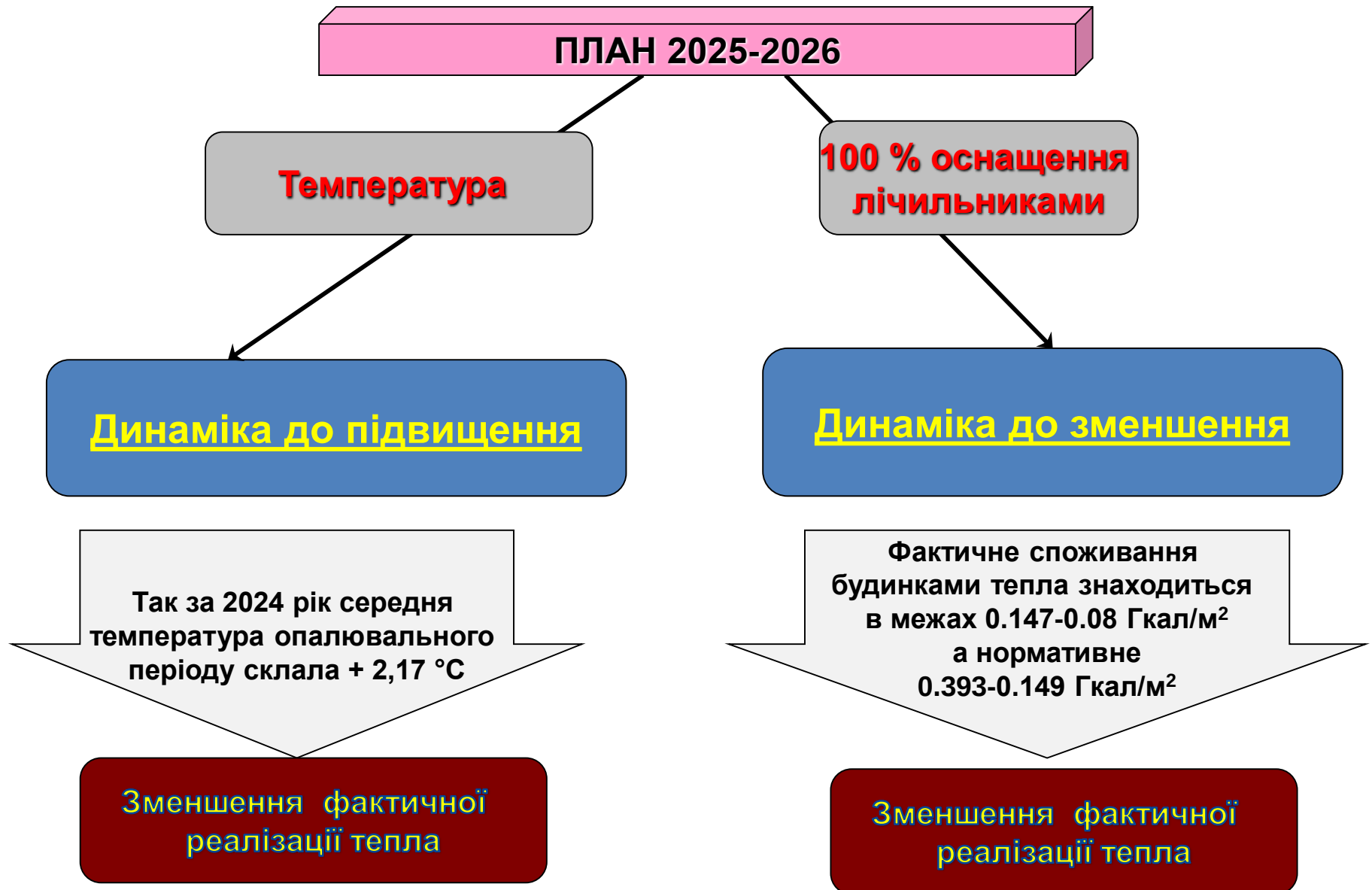
АНАЛІЗ ОБСЯГІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ТЕПЛА СПОЖИВАЧАМ ЗА ОСТАННІ 5 РОКІВ

Параметр	2020	2021	2022	2023	2024	План 2025- 2026
Фактична середньо зважена температура	+3.49	+1.21	+2.03	+3,04	+2,17	+2,4
Фактичний обсяг реалізації, Гкал	52341	61215	51051	48800	49117	52829

Примітка:

План на 2025-2026 рр. був розрахований на обсяг реалізації теплової енергії враховуючи періоди 2020-2024 рр., а саме 52 829 Гкал.

Основні чинники, що вплинули на формування плану



**Порівняльна таблиця
встановлених та планових
тарифів на послугу з постачання
теплої енергії**

Категорії споживачів	Встановлені тарифи на послугу з постачання теплової енергії, грн./Гкал з ПДВ	Планові тарифи на послугу з постачання теплової енергії, грн./Гкал з ПДВ	% зростання
Населення	2487,94	2567,82	3,2%
Бюджетні установи	3835,09	3873,95	1%
Інші споживачі	3856,94	3891,43	1%

**Тариф на послугу з
постачання теплової енергії
для потреб «Населення»
залишається без змін, тобто
на рівні діючого 2020 року в
розмірі - 1677,12 грн за 1 Гкал
з ПДВ**

Питома вага в розрізі складових тарифу на послугу з постачання теплової енергії для потреб "Населення» на 2025-2026 рр.



Порівняльний аналіз основних складових тарифу для потреб «Населення» (встановленого та планового)

Ціни енергоносіїв враховані при розрахунку тарифів, а саме:	В встановленому тарифі (рішення Виконавчого комітету №1289 від 09.10.2024 р.)	Питома вага енергоносіїв, %	В плановому тарифі 2025-2026 рр.	Питома вага енергоносіїв, %	% зростання, зменшення
	Вартість, грн. з ПДВ		Вартість, грн. з ПДВ		
Природний газ за 1000 м³, в т.ч	9623,89	65,07	10122,604	66,79	5,2
постачання природного газу	7420,00		7420,00		0
транспортування природного газу	163,89		662,60		304,3
розподіл природного газу	2040,00		2040,00		0
Електроенергія з ПДВ за 1 кВт*год	8,07		9,51		17,9
Вода та водовідведення	70,02		70,02		0
Заробітна плата з нарахуваннями	прожитковий з січня 2024р. - 3028 та мін. заробітна плата – 8000		прожитковий з січня 2024р. - 3028 та мін. заробітна плата – 8000		1,4

**Питома вага в розрізі складових тарифу на послугу з постачання
теплової енергії для потреб «Бюджетні установи»
на 2025-2026рр.**



Порівняльний аналіз основних складових тарифу для потреб «Бюджетні установи» (діючого та планового)

Ціни енергоносіїв враховані при розрахунку тарифів, а саме:	В діючому тарифі (рішення Виконавчого комітету №1289 від 09.10.2024 р.)	Питома вага енергоносіїв, %	В плановому тарифі 2025-2026 рр.	Питома вага енергоносіїв, %	% зростання, зменшення
	Вартість, грн. з ПДВ		Вартість, грн. з ПДВ		
Природний газ за 1000 м³, в т.ч	18593,886	75,87	19092,6	77,08	2,7
постачання природного газу	16390,00		16390,00		0
транспортування природного газу	163,89		662,60		304,3
розподіл природного газу	2040		2040		0
Електроенергія з ПДВ за 1 кВт*год	8,07		9,51		17,9
Вода та водовідведення	70,02		70,02		0
Заробітна плата з нарахуваннями	прожитковий з січня 2024р. 3028 та мін. заробітна плата – 8000		прожитковий з січня 2024р. - 3028 та мін. заробітна плата - 8000		1,4

Питома вага в розрізі складових тарифу на послугу з постачання теплової енергії для потреб «Інші споживачі» на 2025-2026рр.



Порівняльний аналіз основних складових тарифу для потреб «Інші споживачі» (діючого та планового)

Ціни енергоносіїв враховані при розрахунку тарифів, а саме:	В діючому тарифі (рішення Виконавчого комітету № 1289 від 09.10.2024 р.)	Питома вага енергоносіїв, %	В плановому тарифі 2025-2026рр.	Питома вага енергоносіїв, %	% зростання, зменшення
	Вартість, грн. з ПДВ		Вартість, грн. з ПДВ		
Природний газ за 1000 м³, в т.ч	18593,89	75,93	19092,60	77,14	2,7
постачання природного газу	16390,00		16390,00		0
транспортування природного газу	163,89		662,60		304,3
розподіл природного газу	2040,00		2040,00		0
Електроенергія з ПДВ за 1 кВт*год	8,07		9,51		17,9
Вода та водовідведення	70,02		70,02		17,6
Заробітна плата з нарахуваннями	прожитковий з січня 2024р. - 3028 та мін. заробітна плата -8000		прожитковий з січня 2024р. - 3028 та мін. заробітна плата - 8000		1,4

**Подані на затвердження тарифи на послугу з постачання теплової енергії
по містах Житомирської області**

Перелік підприємств	Тарифи на послуги з постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ		
	Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
КП ЗМР «Звягельтепло»	2567,82	3873,95	3891,43
КП «Бердичівтеплоенерго»	2793,41	4196,96	4087,19
Комунальне підприємство теплозабезпечення, м. Коростень	2679,70	4054,21	4216,98
Комунальне підприємство «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради	2504,00	3991,22	3949,49